



Anlagen-Contracting Professional

Mit einem Anlagen-Contracting von WWZ können Sie uns die vielen kniffligen Fragen und Entscheidungen rund um Ihre Wärme- oder Kälteanlage überlassen. Sie definieren lediglich die zu liefernde Wärme und Kälte und nutzen die Energie. Um alles andere kümmern wir uns für Sie.

Was ist ein Anlagen-Contracting Professional?

WWZ erstellt Ihre Wärme- oder Kälteanlage gemäss Ihren spezifischen Anforderungen und garantiert die bedürfnisgerechte Versorgung der angeschlossenen Nutzerinnen und Nutzer mit Wärme oder Kälte. Dabei trägt WWZ die Verantwortung für einen sicheren Betrieb und eine hohe Verfügbarkeit der Anlage, während Sie sich auf Ihr Kerngeschäft konzentrieren können.

Produktinhalte

- Zur Sicherstellung der vereinbarten Nutzenergielieferung (Wärme/Kälte), plant und realisiert WWZ individuelle Energieanlagen im HLK-Bereich.
- Mit einer professionellen und vorausschauenden Betriebsführung und Anlagenwartung stellt WWZ eine hohe Versorgungsgarantie sicher.
- WWZ übernimmt für die gesamte Vertragsdauer von max. 15 Jahren die Vollgarantie und kommt für jegliche Reparaturen und Ersatzinvestitionen auf.
- WWZ evaluiert die optimale Technik gemäss Anforderungen und beschafft sie zu marktkonformen Preisen.

OPTIONEN

- Zur Reduktion des Grundpreises ist eine kundenseitige Beteiligung an der Finanzierung möglich.
- Der durch WWZ zu übernehmende Anlagenumfang wird aufgrund der Kundenanforderung festgelegt. Dazu gehören z.B. die Warmwasseraufbereitung, technische Speicher oder Förder- und Lagertechnik.
- WWZ evaluiert die optimale Technik gemäss Anforderungen und beschafft sie zu marktkonformen Preisen. Bewährte langlebige und zuverlässige Technik steht dabei im Fokus.

In vier Schritten zum Ziel

Sie haben Interesse an einer zuverlässigen und sicheren Energieversorgung Ihrer Liegenschaft, dann sind dies die weiteren Schritte:

- 1. Bedarfsabklärung:** Unsere Fachspezialisten klären mit Ihnen den genauen Bedarf und entwickeln einen möglichen Vorschlag für die Abdeckung Ihrer Versorgungsansprüche.
- 2. Planung:** Wir planen mit unserem Fachpartner die benötigte Versorgungsanlage und vergeben in unserem Auftrag die Arbeiten zu möglichst günstigen Konditionen am freien Markt.

- 3. Realisierung:** Wir koordinieren sämtliche Handwerker und installieren die neue, effiziente und umweltfreundliche Versorgungsanlage.
- 4. Nutzung:** Wir betreiben die Anlage in eigener Verantwortung und stellen mit einem professionellen Betriebsteam die zuverlässige Nutzenergielieferung sicher. Allfällige Reparaturen oder Ersatzinvestitionen gehen zu Lasten von WWZ.

Preise und Abrechnung

Grundpreis

Der Grundpreis deckt die Finanzierungskosten, die Betriebs- und Unterhaltskosten sowie das technische Risiko ab.

Arbeitspreis

Der Arbeitspreis deckt die Kosten der Primärenergien und allfälligen verbrauchsabhängigen Betriebskosten ab. Der Arbeitspreis wird auf Basis der bezogenen und abgelesenen Nutzenergie-menge (Wärme/Kälte) verrechnet.



Nutzenergiepreis (Wärme-/Kältepreis)

Der jährliche Preis für die bezogene Wärme/Kälte setzt sich somit aus dem Grundpreis und dem Arbeitspreis zusammen und wird dem Kunden am Übergabepunkt in der Regel quartalsweise in Rechnung gestellt.

Ihre Vorteile

- + WWZ als einziger Ansprechpartner von der Planung bis zum Betrieb.
- + WWZ kümmert sich um Ihre Wärme-/Kältelieferung.
- + Keine Kapitalbindung: Die Investition kann von WWZ getätigt werden.
- + Steuervorteil: Für das investierte Kapital wird jährlich ein Zinsausweis erstellt.
- + Die Anlage kann nach Vertragsablauf ohne Restwert übernommen werden oder in Form eines Betriebsführungs-Contractings weiter durch WWZ betrieben werden.
- + Technische und finanzielle Planbarkeit für die Bauherrschaft in jeder Projektphase.
- + Sicherstellung der Einhaltung der gesetzlichen Vorgaben.
- + Kalkulierbare Energiekosten.
- + Klare Schnittstellen und Lieferobjekte.
- + Fernüberwachung der Anlagen und 7/24-Stunden-Störungsdienst.
- + Regional ansässiger und verankerter Partner.
- + Die Wertschöpfung bleibt so weit wie möglich in der Region.